

BẢNG 5: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI HUYỆN TRẠM TẤU

(Kèm theo Nghị quyết số 57/2024/NQ/HĐND ngày 16 tháng 8 năm 2024 của HĐND tỉnh)

A. ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ (ĐÔ THỊ LOẠI V)

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
1	Trục đường từ Cầu vòm - Cầu máng (hết đất thị trấn)	
1.1	Đoạn từ Cầu vòm đến giáp đất nhà ông Hưng Viên	4.100.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến đầu cầu Trạm Tấu (cầu cứng)	4.950.000
1.3	Đoạn tiếp theo đến giáp đất Đài viễn thông huyện	6.000.000
1.4	Đoạn tiếp theo đến hết đất Chi cục Thống kê	7.500.000
1.5	Đoạn tiếp theo đến đầu cầu ông Phật	5.950.000
1.6	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Quy	2.400.000
1.7	Đoạn tiếp theo đến hết đất Trạm biến áp khu III (khu IV cũ)	1.800.000
1.8	Đoạn tiếp theo đến cầu Máng (hết đất thị trấn)	1.500.000
2	Đường Trạm Tấu - Bắc Yên	
2.1	Đoạn từ ngã ba cầu Trạm Tấu đến giáp đất Bản Công (đường bê tông)	1.760.000
2.2	Đoạn từ giáp đất Bản Công (nhà ông Lữ) đến đường dân sinh đi xuống cầu ông Phật	1.540.000
2.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Tánh	1.320.000
2.4	Các đoạn khác còn lại	400.000
3	Trục đường từ ngã ba Bệnh viện đến hết ngã tư Sân Vận động	2.500.000
4	Đoạn từ ngã tư Sân vận động đến hết đất thị trấn giáp thôn Hát 1 (Búng Tàu cũ)	1.700.000
5	Đoạn từ ngã tư Sân vận động đến hết đất thị trấn đi thôn Bản Công	850.000
6	Đoạn từ ngã tư Sân vận động đến hết đất Phòng Văn hoá thông tin	1.200.000

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
7	Trục đường từ Công xã lữ đến Trạm biến áp (hết đất ông Su)	2.860.000
8	Trục đường từ cửa hàng Dược đến hết Suối con	
8.1	Từ cửa hàng Dược đến hết đất nhà ông Sơn	3.550.000
8.2	Đoạn tiếp theo đến hết Suối con	2.650.000
9	Đường từ ngã ba Công an huyện đến giáp đường Trạm Tấu - Bắc Yên	2.550.000
10	Đường vào Khu dân cư mới cạnh Trạm thủy điện	1.650.000
11	Đường vào Khu dân cư mới (ao Kho bạc cũ)	2.650.000
12	Đường 05/10 (Từ chợ đến Ban Quản lý rừng phòng hộ)	
12.1	Đoạn từ ngã ba chợ đến giáp cầu cứng	4.600.000
12.2	Đoạn tiếp theo đến Ban quản lý rừng phòng hộ	2.800.000
13	Đoạn đường từ ngã ba đường 05/10 giáp Huyện đội đến hết đất nhà Tiêu Ly	1.500.000
14	Đường bê tông lên đồi thông eo gió (từ hết đất nhà ông bà Hiệu Nôn đến giáp đất công viên đồi thông eo gió)	770.000
15	Đường bê tông giáp Nghĩa trang Liệt sỹ đi đồi thông Eo gió (từ đất nhà ông Đội đến hết đường bê tông đi đồi thông Eo gió)	440.000
16	Các tuyến đường khác còn lại	400.000
17	Đường từ Ủy ban nhân dân thị trấn sang đường Trạm Tấu - Bắc Yên	700.000
18	Đường lên Homestay Đồi chè nối vào đường đi đồi thông Eo Gió	500.000

B. ĐẤT Ở NÔNG THÔN

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
(1)	(2)	(3)
1	XÃ XÀ HỒ	
1.1	Đoạn từ cầu Nậm Hát đến hết trường phổ thông dân tộc bán trú TH&THCS Xà Hồ	550.000
1.2	Đoạn tiếp theo đến Km 3	280.000
1.3	Đoạn cách trụ sở UBND xã 200 m về 2 phía	300.000
1.4	Các đường liên thôn khác còn lại	140.000
2	XÃ PHÌNH HỒ	
2.1	Đường nối Quốc lộ 32 (TX Nghĩa Lộ) với Tỉnh lộ 174 đoạn qua xã Phình Hồ	
2.1.1	Đoạn từ Trụ sở xã Phình Hồ kéo dài 400m về hai phía	700.000
2.1.2	Đoạn tiếp theo đến ngã ba đường bê tông lên thao trường quân sự xã.	400.000
2.2	Các đường liên thôn khác còn lại	140.000
3	XÃ TRẠM TÁU	
3.1	Đường Nghĩa Lộ - Trạm Tấu (giáp đất Văn Chấn đến đường rẽ đi cầu Pá Hu)	390.000
3.2	Đoạn tiếp theo đến cầu Km 17	440.000
3.3	Đoạn tiếp theo đến Km 22	250.000
3.4	Các đường liên thôn khác còn lại	140.000
4	XÃ BẢN MÙ	
4.1	Từ trung tâm xã về 02 phía cách 300 m	400.000
4.2	Các đường liên thôn khác còn lại	140.000
5	XÃ HÁT LỪU	
5.1	Đoạn đường Cầu Máng - Cầu treo Lừu II	

STT	Tên đường	Giá đất vị trí 1 (Đồng/m ²)
5.1.1	Từ cầu Máng đến hết trường Tiểu học và trung học cơ sở Bản Lừu (trường Tiểu học Lý Tự Trọng tên cũ)	800.000
5.1.2	Đoạn tiếp theo trường Tiểu học Lê Hồng Phong	390.000
5.2	Đoạn tiếp theo đến cầu treo Lừu II	320.000
5.3	Đoạn đường từ ngã ba chợ Hát Lừu đến Cầu cứng (đường đi xã Bản Mù)	700.000
5.4	Đoạn từ Cầu cứng (đường bê tông đi xã Bản Mù) kéo dài 400m theo hướng đi xã Bản Mù	400.000
5.5	Đoạn từ Cầu cứng (ngã ba) đến hết đất ở nhà ông An	280.000
5.6	Đoạn đường từ Cầu vòm đến đất Nhà văn hóa thôn Hát II	440.000
5.7	Đoạn tiếp theo đến ngã ba đường rẽ đi xã Xà Hồ	310.000
5.8	Các đường liên thôn khác còn lại	140.000
6	XÃ BẢN CÔNG	
6.1	Từ đường rẽ đi thôn Khấu Chu đến hết đất trường phổ thông dân tộc bán trú tiểu học và trung học cơ sở Bản Công	550.000
6.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà máy nước	230.000
6.3	Đường Trạm Tàu - Bắc Yên	
6.3.1	Đoạn từ giáp đất thị trấn đến đường rẽ đi thôn Khấu Chu (đọc đường bê tông)	1.320.000
6.3.2	Đoạn tiếp theo từ ngã ba (đường đất) đến giáp đất thị trấn	1.045.000
6.3.3	Các đoạn khác còn lại	165.000
6.4	Các đường liên thôn khác còn lại	140.000
7	XÃ TỨC ĐÁN	
7.1	Đoạn từ trụ sở UBND xã về 2 phía cách 50m	190.000
7.2	Các đường liên thôn khác còn lại	140.000
8	CÁC XÃ CÒN LẠI	
	Pá Hu	140.000
	Pá Lau	140.000
	Làng Nhì	140.000
	Ta Si Láng	140.000